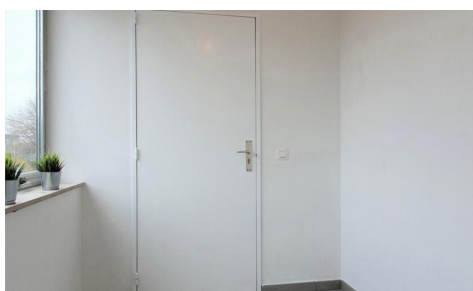
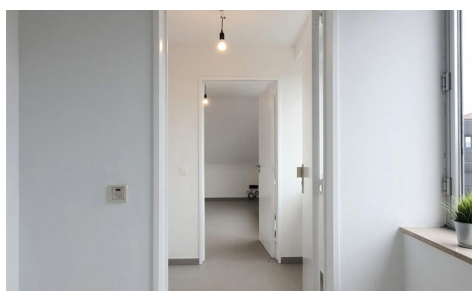


TE HUUR - APPARTEMENT

Vierhuizen 27 B0201, 9255 Buggenhout

€ 950

Ref. 7000375



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 120m²
Terras opp.: 5m²
Buurt: centraal

EPC: 191kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zeer ruim, recent gerenoveerd appartement te Buggenhout op wandelafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer, ...

De woonst is voorzien van een inkomhal, een ruime en lichtrijke woonkamer van maar liefst 45 m², een moderne keuken, nachthal, 3 volwaardige slaapkamers, een badkamer met douche, aparte toilet, maar liefst 3 praktische bergruimtes en een zonnig terras. Achteraan het gebouw bevindt zich nog de garagebox en de gemeenschappelijke tuin van maar liefst 295m².

CV op gas. EPC van 191 kWh/m²/j. (label B en UC: 2722671)

Voor meer inlichtingen of een vrijblijvend bezoek aan deze woning kan u contact opnemen met Marik op het nummer 052/21.65.51 of mail naar info@immomiddelpunt.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 30,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 191

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: 160m

Winkels nabij: 290m

Openbaar vervoer nabij: 550m

Sportcentrum nabij: 550m

TERREIN

Tuin: Ja (295,00 m²)

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Woonkamer: 45,00 m²

Keuken: 13,50 m², volledig geïnstalleerd

Berging: 6,00 m²

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 12,50 m²

Slaapkamer 3: 12,50 m²

Badkamer 1: 4,50 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 5,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: 1