

TE KOOP - WEIDE

9255 Buggenhout

€ 175.000

Ref. 5999770



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 18640m²

Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

Prachtig weiland van maar liefst 1,864 hectare! Ideaal voor de echte dierenliefhebber!

Dit weiland is volledig omheind en via een waterput is er de mogelijkheid tot bekomen van water voor de dieren. Tevens zijn er 2 schuilhokken voorzien die zeer solide gebouwd werden met zware biels. We komen hier op een kleine 60m².

Volgens de bodemkaart is het perceel voornamelijk gelegen in een grond met bodemtype Pcm structuur. Dit zijn matig droge, lichte zandleemgronden die zeer geschikt zijn voor weiland .

Voor verdere inlichtingen, neem vrijblijvend contact op met Marik op het nummer 0478/06.65.05 of mail naar marik@immomiddelpunt.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 175.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 73,00

GEBOUW

Staat: Uitstekend

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

School nabij: 1.050m

Winkels nabij: 1.100m

Openbaar vervoer nabij: 1.300m

TERREIN

Grondoppervlakte: 18.640,00 m²

Terreindiepte: 202,00 m

TECHNIEKEN

Riolering: Nee

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Landschappelijk waardevol agrarisch gebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D

Vonnissen: Nee